



ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL

Rio de Janeiro - RJ

Av. Borges de Medeiros, 829 - Leblon - CEP 22430-041 - Tel.: 2274-4722

Home-page: aabb-rio.com.br E-mail: aabb-rio@aabb-rio.com.br

CNPJ 27.055.565/0001-22 - I.E. 81.540.551

(Reconhecida de Utilidade Pública - Lei 936 de 15-09-59)

PARECER DO CONSELHO FISCAL SOBRE O BALANÇO E OUTROS DOCUMENTOS DA ABB-RIO RELATIVOS AO MÊS DE DEZEMBRO E AO PERÍODO DE JANEIRO A DEZEMBRO DE 2023.

Em cumprimento ao Artigo 25 do Estatuto da ABB-RIO, o Conselho Fiscal tem emitido pareceres mensais sobre as contas do Clube, que são encaminhados ao Conselho Deliberativo e ao Conselho de Administração.

Para a elaboração do presente trabalho, examinamos as contas que compõem o balancete; verificamos e checamos documentos; solicitamos informações aos representantes da empresa M&A Consultoria, responsável pela Contabilidade e pelo Departamento de Pessoal do Clube; convocamos para esclarecimentos funcionários dos setores financeiro, contábil e de contas a pagar; tomamos ciência de procedimentos; reunimo-nos com vice-presidentes e advogados contratados.

De posse das informações descritas acima, este Conselho Fiscal, no uso de suas atribuições, analisou o balanço e outros documentos referentes ao mês de dezembro e ao período de janeiro a dezembro de 2023, chegando ao parecer que passamos a descrever.

Durante o mês de dezembro de 2023, o Clube obteve receitas de R\$ 1.158.347,54 e efetuou despesas de R\$ 1.069.587,72 apurando-se um superávit de R\$ 88.759,82.

Em idêntico mês de 2022, o Clube obteve receitas de R\$ 984.600,30 e efetuou despesas de R\$ 872.863,06 apurando-se um superávit de R\$ 111.737,24.

No trimestre de outubro a dezembro/2023, ocorreu o movimento a seguir indicado.

DISCRIMINAÇÃO	Outubro/2023	Novembro/2023	Dezembro/2023
RECEITAS	1.044.698,46	1.083.783,79	1.158.347,54
DESPESAS	973.183,64	802.442,89	1.069.587,72
RESULTADO	71.514,82	281.340,90	88.759,82

No trimestre de outubro a dezembro/2022, o movimento foi o abaixo demonstrado.

DISCRIMINAÇÃO	Outubro/2022	Novembro/2022	Dezembro/2022
RECEITAS	947.078,26	958.948,78	984.600,30
DESPESAS	783.780,29	937.897,30	872.863,06
RESULTADO	163.297,97	21.051,48	111.737,24

Em 31/12/2023, as disponibilidades alcançavam R\$ 3.155.288,90, sendo R\$ 2.988,47 em caixa, R\$ 31.073,31 em bancos e R\$ 3.121.227,12 em aplicações financeiras.

Em 31/12/2022, as disponibilidades alcançavam R\$ 1.630.262,53 sendo R\$ 9.060,69 em caixa e R\$ 1.621.201,84 em aplicações financeiras.

Nos últimos meses, as disponibilidades apresentaram as variações apontadas no quadro abaixo.

	Jul/2023	Ago/2023	Set/2023	Out/2023	Nov/2023	Dez/2023
Total	2.537.846,52	2.610.459,87	2.734.570,33	2.884.690,72	3.076.589,69	3.155.288,90

COMPARATIVO DE RECEITAS E DESPESAS – Comparando os meses de janeiro a dezembro de 2022 e 2023, as Receitas Totais aumentaram R\$ 1.107.733,41 (9,8%),

[Handwritten signature and date 11/9/24]

[Handwritten signature and initials]



ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL

Rio de Janeiro - RJ

Av. Borges de Medeiros, 829 - Leblon - CEP 22430-041 - Tel.: 2274-4722

Home-page: aabb-rio.com.br E-mail: aabb-rio@aabb-rio.com.br

CNPJ 27.055.565/0001-22 - I.E. 81.540.551

(Reconhecida de Utilidade Pública - Lei 936 de 15-09-59)

sendo que as Contribuições Associados diminuíram R\$ 80.877,82 (1,3%) e as Outras Receitas aumentaram R\$ 1.188.611,23 (24,2%).

As Despesas Totais aumentaram R\$ 615.986,48 (6,0%), as Despesas com Empregados R\$ 344.812,71 (10,3%), as Despesas Administrativas R\$ 132.324,97 (2,8%) e as Outras Despesas R\$ 138.848,80 (6,0%).

O aumento das Despesas com Empregados está principalmente relacionado com o incremento nas contas de Salários e Ordenados, Vale Refeição, FGTS, INSS, Assistência Médica, Anuênio, Vale Transporte, Gratificação Empregados e 13º Salário que em 2022 somavam R\$ 2.962.127,80 e em 2023 R\$ 3.303.580,65.

O aumento das Despesas Administrativas está relacionado com o incremento nas contas Energia Elétrica, Água, Honorários Advocatícios – Processo e Seguro de Funcis, Sócio e Visitantes que em 2022 somavam R\$ 1.257.747,25 e em 2023 R\$ 1.388.151,15.

O aumento das Outras Despesas está relacionado com o incremento nas contas Carnaval, Festa Aniversariantes do Mês, Festa Reveillon, Aniversário da AABB, Despesas c/ Manutenção de Móveis e Utensílios, Despesas c/ Máquinas e Equipamentos e Conserto de Máquinas e Equipamentos que em 2022 somavam R\$ 145.523,36 e em 2023 R\$ 281.509,39.

QUADRO COMPARATIVO DAS RECEITAS E DAS DESPESAS JANEIRO-DEZEMBRO

DISCRIMINAÇÃO	2022	2023	Varição	Diferença
Contribuições Associados	6.372.996,06	6.292.118,24	(1,3%)	(80.877,82)
Outras	4.904.910,02	6.093.521,25	24,2%	1.188.611,23
Total das receitas	11.277.906,08	12.385.639,49	9,8%	1.107.733,41
Despesas c/ Empregados	3.346.873,36	3.691.686,07	10,3%	344.812,71
Despesas Administrativas	4.681.695,54	4.814.020,51	2,8%	132.324,97
Outras	2.321.460,79	2.460.309,59	6,0%	138.848,80
Total das despesas	10.350.029,69	10.966.016,17	6,0%	615.986,48
RESULTADO	927.876,39	1.419.623,32		

DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO E REPRESENTAÇÃO – Nos últimos meses, tivemos a seguinte evolução dessas despesas:

	Jul/2023	Ago/2023	Set/2023	Out/2023	Nov/2023	Dez/2023
Total	23.527,26	21.516,34	22.259,83	20.431,96	21.874,40	22.407,42

Para efeito de registro, informamos que a despesa realizada em um mês vem sendo contabilizada no mês posterior.

Obs: O limite para essas despesas é de dois salários mínimos e o reembolso dos excessos vem sendo cobrado pelo Clube.

DESPESAS COM COMBUSTÍVEL – Este Conselho recebeu as planilhas pertinentes que mostram os seguintes gastos com essas despesas nos últimos meses:

	Jul/2023	Ago/2023	Set/2023	Out/2023	Nov/2023	Dez/2023
Total	4.204,63	3.863,00	3.923,47	4.306,26	4.450,69	3.738,15

Obs: Foi fixado o teto de 100 litros por mês para o consumo de combustível e o Clube está cobrando o



ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL

Rio de Janeiro - RJ

Av. Borges de Medeiros, 829 - Leblon - CEP 22430-041 - Tel.: 2274-4722

Home-page: aabb-rio.com.br E-mail: aabb-rio@aabb-rio.com.br

CNPJ 27.055.565/0001-22 - I.E. 81.540.551

(Reconhecida de Utilidade Pública - Lei 936 de 15-09-59)

reembolso dos valores excedidos.

EMPRÉSTIMO BB E FINANCIAMENTO CONTRATUAL – Com o objetivo de implantar Sistema Fotovoltaico para geração de energia elétrica no Clube, a AABB-Rio contratou os serviços das empresas VSE Construções e BRA Engenharia, a serem pagos conforme segue: a) empréstimo de R\$ 890.056,24, recebidos do Banco do Brasil em 06/03/2020, para amortização em 55 prestações de R\$ 16.182,84, acrescido de encargos financeiros de 0,815% ao mês, mais comissão Flat de 1% sobre o crédito concedido, com a primeira parcela vencendo em 25/07/2020 e a última em 25/01/2025; b) financiamento de R\$ 232.759,76, concedidos diretamente pelas empresas contratadas, para pagamento em 36 parcelas de R\$ 6.465,55, com vencimento da primeira em 08/07/2020, sendo a última parcela paga em junho/2023. Em dezembro foi paga a 42ª parcela do empréstimo BB acrescida de R\$ 1.846,46 de juros.

IPTU – O Clube, até então isento, recebeu, em 2008, cobrança de IPTU, relativo aos cinco anos anteriores. O caso encontra-se na esfera judicial em razão da Prefeitura.

O advogado encarregado concordou em arbitrar os honorários em R\$ 500.000,00, corrigidos monetariamente, no caso de êxito total e, no caso de parcial, proporcionais ao benefício obtido.

Para evitar o impacto do valor a ser pago nas despesas de um único mês, foi criada a conta PROVISÕES HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS – IPTU, cujo saldo em 31/12/2023 era de R\$ 775.484,25. As aplicações realizadas com a finalidade de honrar essa previsão tinham o mesmo saldo naquela data.

Dando continuidade ao processo foi interposto Agravo de Instrumento, em 06/08/2020, sendo o mesmo encaminhado ao STJ. Em 09/08/2021, a Juíza indeferiu o bloqueio bancário, entendendo que o IPTU é um tributo real e, portanto, a garantia recai sobre o imóvel e assim determinou a penhora do mesmo. Em 20/10/2021, foram opostos Embargos à Execução e o processo encontra-se concluso ao Juiz com a nossa petição requerendo prova pericial.

A Prefeitura do Rio de Janeiro negativou a AABB junto ao Serasa de ação judicial junto à 12ª. Vara Pública do município do Rio de Janeiro, com o valor mencionado zerado. Segundo nosso advogado, o art. 206 do CTN assegura o fornecimento de certidão positiva com eficácia de negativa com relação às execuções fiscais embargadas que é exatamente o presente caso.

LIGHT – A AABB entrou com ação judicial questionando a alíquota aplicada ao ICMS. A ação está ainda nos trâmites judiciais e desde o início o clube vem depositando em juízo o valor da diferença entre as alíquotas.

Em dezembro, foi contabilizado como despesa de energia elétrica o valor de R\$ 92.221,00, sem pagamento do depósito judicial, permanecendo o saldo da conta "Depósitos Judiciais – LIGHT" de R\$ 412.057,15 ao final do mês.

O Clube também entrou com ação de cobrança indevida de ICMS incidente sobre a demanda contratada de energia elétrica que foi julgada procedente e está em fase de execução.

Reembolso
[Handwritten signatures and initials]



ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL

Rio de Janeiro - RJ

Av. Borges de Medeiros, 829 - Leblon - CEP 22430-041 - Tel.: 2274-4722

Home-page: aabb-rio.com.br E-mail: aabb-rio@aabb-rio.com.br

CNPJ 27.055.565/0001-22 - I.E. 81.540.551

(Reconhecida de Utilidade Pública - Lei 936 de 15-09-59)

Em novembro de 2022, conforme decisão judicial, foi expedido ofício à Light, pelo Tribunal de Justiça do Estado, determinando que a mesma promova a redução da base de cálculo do ICMS de forma definitiva, deixando de incidir ICMS sobre a energia não consumida no contrato de demanda para a AABB. Em 30/03/2023, recebemos a informação de que foi solicitada nova expedição de ofício à Light para que proceda a regularização da fatura e deixe de efetuar os respectivos destaques dos depósitos judiciais. Paralelamente, prossegue a execução da sentença para apuração do valor a ser devolvido e pedir o levantamento do depósito judicial.

Pelo que foi contratado, os advogados receberiam, no êxito, 20% dos depósitos judiciais e, pelo benefício econômico futuro, 20% do valor devido de ICMS das 05 últimas faturas anteriores ao trânsito em julgado da sentença. O contrato não faz referência ao êxito sobre a ação da demanda contratada.

Os advogados levantariam, no caso de êxito, no máximo, R\$ 82.411,43 do valor atual dos depósitos judiciais e o restante retornaria aos cofres do Clube, como receitas extraordinárias. E mais aproximadamente R\$ 20.054,86, correspondentes a 20% do valor do ICMS das 5 últimas faturas, considerando-se todas com o mesmo imposto da conta de novembro/2023.

QUADRO DE ALUNOS – As quantidades dos alunos convidados das empresas em que a AABB cobra taxa de acesso foram as seguintes:

EMPRESAS	Jul/2023	Ago/2023	Set/2023	Out/2023	Nov/2023	Dez/2023
Bernardinho – Vôlei	213	211	209	203	186	171
Clube Praia – Tênis	115	123	134	136	140	141
KMLF – FUTSAL	97	92	88	83	70	65
KMLF – Basquete	04	04	03	05	04	03
Regnier Esporte Tênis	54	56	58	56	48	54
Granha Escola de Tênis	19	16	16	19	18	18

QUADRO DE PESSOAL – Em dezembro tivemos uma demissão, passando o quadro para 51 empregados. Nos últimos meses, tivemos os seguintes dados com empregados:

	Jul/2023	Ago/2023	Set/2023	Out/2023	Nov/2023	Dez/2023
Salários	133.345,63	127.469,22	129.079,45	156.351,04	141.779,47	137.938,22
Prev. Social	46.429,45	43.345,38	44.734,07	57.107,46	50.963,82	47.260,83
Vale Refeição	33.333,66	34.470,90	32.692,84	33.667,68	32.507,18	32.354,13
13º. Salário	13.159,70	13.347,32	13.669,45	18.010,02	17.752,61	14.459,97
Férias	17.243,41	17.445,09	18.931,20	29.199,16	25.013,46	20.199,18
Outros	55.892,85	57.636,75	73.507,25	63.092,35	62.746,80	77.157,42
Total Despesa	299.404,70	293.714,66	312.614,26	357.427,71	330.763,34	329.369,75
Número Empr.	49	51	52	52	52	51

QUADRO SOCIAL Ao final de dezembro, a AABB possuía 4.071 associados, sendo 1.688 sócios ativos (1.539 sócios pagantes e 149 isentos) e 2.383 dependentes. De dezembro de 2017 a 2022 e nos meses de novembro a dezembro de 2023, tivemos a seguinte evolução do quadro de sócios:

Categorias	Dez/2017	Dez/2018	Dez/2019	Dez/2020	Dez/2021	Dez/2022	Nov/2023	Dez/2023
Pagantes	2.381	2.223	1.837	1.573	1.539	1.530	1.534	1.539
- Efetivos	792	730	629	552	500	483	471	471

Paulo Raulo
[Handwritten signatures]



ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL

Rio de Janeiro - RJ

Av. Borges de Medeiros, 829 - Leblon - CEP 22430-041 - Tel.: 2274-4722

Home-page: aabb-rio.com.br E-mail: aabb-rio@aabb-rio.com.br

CNPJ 27.055.565/0001-22 - I.E. 81.540.551

(Reconhecida de Utilidade Pública - Lei 936 de 15-09-59)

Categorias	Dez/2017	Dez/2018	Dez/2019	Dez/2020	Dez/2021	Dez/2022	Nov/2023	Dez/2023
- Comunitários	1.062	1.028	804	652	683	688	713	718
- Outros	527	465	404	369	356	359	350	350
Isentos	352	335	331	168	151	153	149	149
Subtotal	2.733	2.558	2.168	1.741	1.690	1.683	1.683	1.688
Dependentes	3.785	3.487	2.979	2.384	2.341	2.326	2.373	2.383
Total	6.518	6.045	5.147	4.125	4.031	4.009	4.056	4.071

EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA – No quadro a seguir, comparamos as receitas e as despesas orçadas para o período de janeiro a novembro/2023 com os valores efetivamente realizados.

Especificação	Valor Orçado	Valor Realizado	Varição
Contribuições Associados	6.419.760,00	6.292.118,24	(2,0%)
Outras	4.960.284,17	6.093.521,25	22,8%
Total das Receitas	11.380.044,17	12.385.639,49	8,8%
Despesas com Empregados	3.680.565,09	3.691.686,07	0,3%
Despesas Administrativas	4.592.187,91	4.814.020,51	4,8%
Outras Despesas	3.107.291,17	2.460.309,59	(20,8%)
Total das Despesas	11.380.044,17	10.966.016,17	(5,1%)
Resultado	0,00	1.419.623,32	26,0%

RECEITAS DE REEMBOLSO – Nos períodos de janeiro a dezembro/2022 e de 2023, os lançamentos efetuados atingiram os seguintes valores:

DISCRIMINAÇÃO	Jan-Dez/2022	Jan-Dez/2023	Diferença
Assinatura TV/INTERNET	1.105,20	2.108,08	1.002,88
Consumo Energia Elétrica	742.713,47	744.612,40	1.898,93
ECAD	3.208,80	5.385,68	2.176,88
Consumo de Gás - Piscina	24.208,80	27.776,00	3.567,20
Consumo de Água	109.097,88	119.525,40	10.427,52
Consumo de Gás - Cozinha	5.554,61	16.286,80	10.732,19
Remoção de Lixo	26.069,99	43.095,56	17.025,57
TOTAL	911.958,75	958.789,92	46.831,17

SERVIÇOS TERCEIRIZADOS – Tivemos a seguinte evolução desses gastos:

Especificação	Jan-Dez/2022	Jan-Dez/2023
Limpeza	1.088.293,48	1.176.784,75
Contabilidade e DP	310.444,49	330.078,93
Recepção e Portaria	410.963,10	426.033,90
Guardião Piscina	229.940,70	237.849,54
TOTAL	2.039.641,77	2.170.747,12

TAXA DE OCUPAÇÃO DE BEM PÚBLICO – Ao proceder à análise dos documentos relativos ao mês de fevereiro/2022, tomamos conhecimento de que, em novembro/2018, o Departamento de Gestão do Patrimônio Imóvel – DGPI, da Secretaria de Estado de Fazenda do Rio de Janeiro, decidiu cobrar a título de taxa de ocupação de imóvel público valor mensal de R\$ 667.500,00 da AABB-Rio.

O advogado que inicialmente tratou da matéria deu entrada em impugnação,

Paulo Roberto
[Handwritten signatures]



ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL

Rio de Janeiro - RJ

Av. Borges de Medeiros, 829 - Leblon - CEP 22430-041 - Tel.: 2274-4722

Home-page: aabb-rio.com.br E-mail: aabb-rio@aabb-rio.com.br

CNPJ 27.055.565/0001-22 - I.E. 81.540.551

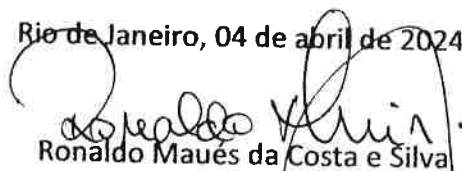
(Reconhecida de Utilidade Pública - Lei 936 de 15-09-59)

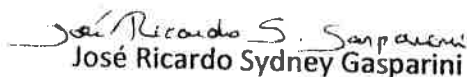
protocolada em janeiro/2019, baseando-se, principalmente, na Lei 770, de 25/04/1953, que estabeleceu os termos de uso gratuito e outros argumentos que foram levados à administração estadual.

Em não havendo manifestação por parte daquele órgão, em 10/01/2022, o advogado retornou à Secretaria de Fazenda, pleiteando que fosse examinada a impugnação anteriormente protocolada, de modo a dar prosseguimento aos termos de cessão de uso, tal como celebrados desde a sua origem.

Diante do exposto e em cumprimento ao previsto no Artigo 25 do Estatuto, o Conselho Fiscal considera que o balanço e demonstrações contábeis relativas ao mês de dezembro e ao período de janeiro a dezembro de 2023 traduzem corretamente a posição patrimonial e financeira da Associação, manifestando-se favoravelmente à aprovação do presente Parecer.


Rio de Janeiro, 04 de abril de 2024.


Ronaldo Maués da Costa e Silva


José Ricardo Sydney Gasparini


Maria Cristina Ribeiro de Azeredo


Luiz Fernando Matos de Almeida


Luiz Henrique Santos


Paulo José Knopp de Aquino

REPRESENTANTE DO BANCO DO BRASIL


Priscila de Andrade Rollo